



# Änderungen gegenüber der 1. öffentlichen Auflage Bauzonen- und Gesamtplan

1:1000

1. Mai 2026

Vom Gemeinderat am 11. Mai 2026 zuhanden der 2. öffentlichen Auflage verabschiedet.

Es gelangen nur die Änderungen gemäss Plan «Änderungen gegenüber der 1. öffentlichen Auflage» zur 2. öffentlichen Auflage. Die 2. öffentliche Auflage erfolgt vom 28. Mai bis 26. Juni 2026.

## Genehmigungsinhalt

☒ Kommunal geschütztes Naturobjekt (Aufhebung)

## Orientierender Planinhalt

### Bauzonen

- Mischzone, MZ, ES III
- Kernzone, K, ES II
- Gewerbezone 14.0 m, G14, ES III

### Eingeschränkte Bauzonen

- Grünzone, ES III

### Natur- und Kulturobjekte

- Kommunal geschütztes Naturobjekt
- Erhaltenswerte Bauten / Objekte

### Weitere Planinhalte

- Wald gemäss Waldplan des Kantons Solothurn / Waldgrenzen gemäss Art.10 Abs. 2 Bundesgesetz über den Wald
- Gewässer offen / eingedolt

### Festsetzung gem. kantonalem Richtplan resp. kantonalen Schutzbeschlüssen

- Juraschutzzone gemäss § 121 PBG, § 22 ff. NHV
- Bauzonengrenze

## Aufhebung der kommunal geschützten Naturobjekt auf der Parzelle GB Nr. 667

Bauzonen- und Gesamtplan: Stand 1. öffentliche Auflage (orientierend)



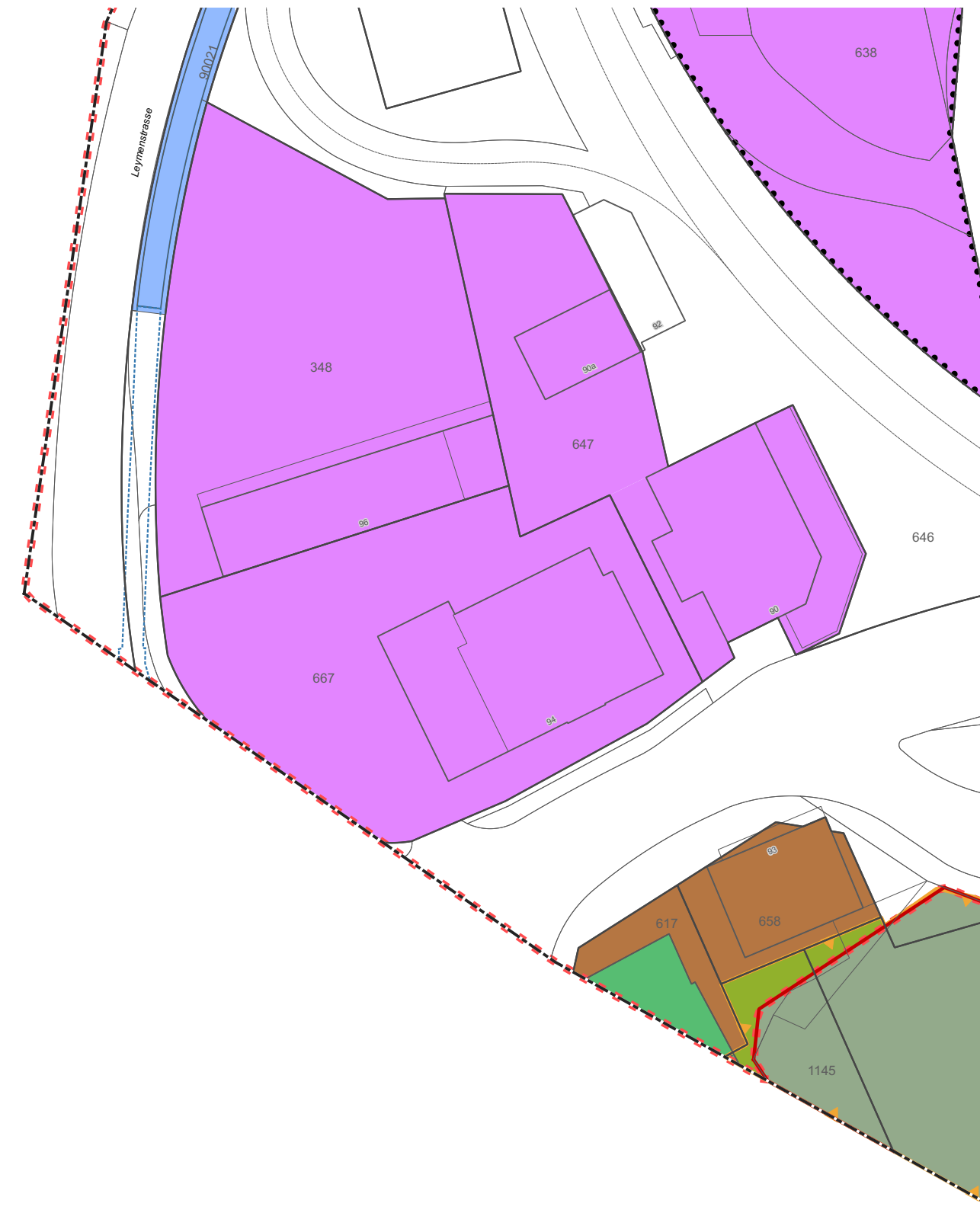
## Aufhebung der kommunal geschützten Naturobjekte auf der Parzelle GB Nr. 667

Änderung Bauzonen- und Gesamtplan (verbindlicher Planinhalt)



## Aufhebung der kommunal geschützten Naturobjekte auf der Parzelle GB Nr. 667

Bauzonen- und Gesamtplan: Stand 2. öffentliche Auflage (orientierend)





# Änderungen gegenüber der 1. öffentlichen Auflage Bauzonen- und Gesamtplan

1:1000

1. Mai 2026

Vom Gemeinderat am 11. Mai 2026 zuhanden der 2. öffentlichen Auflage verabschiedet.

Es gelangen nur die Änderungen gemäss Plan «Änderungen gegenüber der 1. öffentlichen Auflage» zur 2. öffentlichen Auflage. Die 2. öffentliche Auflage erfolgt vom 28. Mai bis 26. Juni 2026.

## Genehmigungsinhalt

### Bauzonen

Gewerbezone 10.5 m, G10.5, ES III

### Orientierender Planinhalt

#### Bauzonen

- 2-geschossige Wohnzone, W2, ES II
- 3-geschossige Wohnzone Dorf, W3D, ES III
- Gewerbezone 14.0 m, G14, ES III
- Kernzone, K, ES II

### Überlagernde Festlegungen

- Ortsbildschutzzone
- Aufstufung Lärmempfindlichkeitsstufe von ES II auf ES III

### Orientierender Planinhalt

- Kommunal geschütztes Naturobjekt
- Erhaltenswerte Bauten / Objekte

### Natur- und Kulturobjekte

Gebiet mit rechtsgültigem Gestaltungsplan

### Festsetzung gem. kantonalem Richtplan resp. kantonalen Schutzbeschlüssen

Geschützte Bauten / geschützte Kulturobjekte

## Umzonung der Parzellen GB Nr. 673, 634 und 827 von der Verkehrszone in die Gewerbezone 10.5m, ESIII

Bauzonen- und Gesamtplan: Stand 1. öffentliche Auflage (orientierend)



## Umzonung der Parzellen GB Nr. 673, 634 und 827 von der Verkehrszone in die Gewerbezone 10.5m, ESIII

Änderung Bauzonen- und Gesamtplan (verbindlicher Planinhalt)



## Umzonung der Parzellen GB Nr. 673, 634 und 827 von der Verkehrszone in die Gewerbezone 10.5m, ESIII

Bauzonen- und Gesamtplan: Stand 2. öffentliche Auflage (orientierend)

